

Krešimir Fučkar
Stečajni upravitelj

URED:
TRG SVETOG JOSIPA 5
33520, SLATINA
MOB: +385-(0)99-855-22-46
E-MAIL: KRESIMIR@HI.HT.HR
FAX: 033-401-459

ZAGREBAČKI VOĆNJACI PZ U STEČAJU

RAKITOVEC 244B
RAKITOVEC

POSL. BR. St-3461/2021

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2
Zagreb
Posl. br.: St-3461/21

Slatina, 25. kolovoz 2022.

PREDMET: PRIJEDLOG ZA SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNICA

Stečajni upravitelj predlaže da sud, sukladno čl. 104 st. 1. toč. 1 Stečajnog zakona, u stečajnom postupku za dužnika ZAGREBAČKI VOĆNJACI PZ U STEČAJU, OIB:77893957751, Rakitovec 244 b, Rakitovec, sazove Skupštinu vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom:

1. Donošenje odluke o uvjetima i načinu prodaje imovine stečajnog dužnika i to poslovnog udjela procijenjenog u vrijednosti od 1.477.329,07 kuna.

OBRAZLOŽENJE:

Na skupštini vjerovnika održanoj dana 24. svibnja 2022. godine vjerovnici su donijeli odluku da stečajni upravitelj pribavi procjenu poslovnih udjela dužnika i da se očituje o ostaloj imovni dužnika.

Stečajni upravitelj u prilogu ovog prijedloga dostavlja Procjembeni elaborat sudskog vještaka financijsko-knjigovodstvene struke prema kojem poslovni udjel društva Distributivni centar za voće i povrće d.o.o., Rakitovec 244b, OIB:41637711898 u vlasništvu dužnika Zagrebački Voćnjaci Pz u stečaju iznosi 1.477.329,07 kuna.

Na udjelu nema tereta.

Za zaključiti je da dužnik raspolaže slijedećom imovinom unovčenjem koje bi se mogli podmiriti troškovi stečajnog postupka i eventualno dijelom i vjerovnici:

- Udjel u društvu Distributivni centar za voće i povrće d.o.o. u iznosu od 1.477.329,07
- Stanje na depozitu suda u iznosu od 3.616,27 kuna - zaplijenjena sredstava od strane FINA-e
- Stanje na računu dužnika u iznosu od 7.991,38 kuna - naplata potraživanja

Stečajni upravitelj predlaže da se udjel unovči prikupljanjem pisanih ponuda temeljem oglasa koji će biti objavljen na WEB stranicama Sudačke mreže na način da početna cijena bude 1.477.329,07 kuna, a na svakom daljnjem oglašavanju da početna cijena bude umanjena za 25% u odnosu na prethodnu početnu cijenu.

Stečajni upravitelj je utvrdio da postoji i potencijalna imovina temeljem iskazanih vrijednosti na pozicijama balance na dan 31.12.2020. godine, koja je objavljena na stranicama FINA-e, gdje je dužnik iskazao vrijednost:

- Potraživanja, koja postaju imovina kada i ako se naplate, a iskazana su na dan 31.12.2020. godine u iznosu od 563.246,00 kuna,
- Opreme i alata u iznosu od 194.358,00 kuna,

Stečajni upravitelj je nekoliko puta zatražio određenu analitičku dokumentaciju od zadnjeg i prethodnog upravitelja zadruge koji su tvrdili da nemaju traženu dokumentaciju jer se ona nalazi u prostorijama DISTRIBUTIVNOG CENTRA, koji dijeli istu adresu sjedišta i gdje se nalazilo zajedničko računovodstvo. Pisanim putem stečajni upravitelj je od uprave Centra zatražio potrebnu dokumentaciju. Centar je dostavio izvod iz knjige poslovnih udjela te knjigovodstvenu karticu prometa kupaca iz bilance za 2020 godine sa ukupnim saldom potraživanja od 429.126,42 kuna iz koje je nemoguće utvrditi točnost stvarnog salda niti utvrditi jesu li potraživanja u zastari ili nisu. Stečajni upravitelj je zatražio od Centra izvode otvorenih stavaka i analitičke kartice kupaca kako bi mogao kontaktirati eventualne kupce (dužnike) radi utvrđivanja salda potraživanja i dogovora oko plaćanja njihovog duga ako on postoji međutim, Centar te podatke do sada nije dostavio.

Na temelju stanja knjigovodstvene kartice -promet kupaca - stečajni upravitelj je uputio dopise vjerovnicima u kojima traži da se očituju o stanjima iskazanim na kartici. Pregled učinjenog je u nastavku:

KUPAC	SALDO	REALNOST NAPLATE	OBRAZLOŽENJE
Spar Hrvatska doo	1.611,52	0,00	Prema njihovim dokumentima saldo je 0
OPG Leonard Garac	57.647,53	0,00	Bezuspješno pokušana dostava IOS obrasca
VeeMee doo	7.991,38	7.991,38	Kupac platio
Egzotično voće doo	11.380,00	0,00	Bezuspješno pokušana dostava IOS obrasca
Fortuna Agro	5.384,28	0,00	Bezuspješno pokušana dostava IOS obrasca
Gradec doo	11.946,82	0,00	IOS uručen-nije odgovorio
Me-Os Group doo	293.232,58	0,00	Zaključen stečaj 2021. godine, nije prijavljeno potraživanje u stečajni postupak
Senvich doo	25.938,60	0,00	Tvrde da nisu nikada imali poslovni odnos sa dužnikom
Sg Promet doo	6.556,28	0,00	IOS uručen-nije odgovorio
Fresco Rijeka jdoo	13.500,00	0,00	Bezuspješno pokušana dostava IOS obrasca - nepoznat-nije na prijavljenoj adresi

Vidljivo je da je samo kupac VeeMee d.o.o. priznao dug i izvršio uplatu na račun dužnika. Ostali potencijalni dužnici nisu priznali saldo sa kartice ili je dostava dopisa bila bezuspješna. Stečajni upravitelj je dužnicima kojima je dostava bila bezuspješna ponovio slanje dopisa te se očekuju njihovi odgovori o čemu će stečajni upravitelj izvijestiti vjerovnike.

Stečajni upravitelj nema saznanja o vrsti imovine iskazanoj pod stavkom -oprema i alati – čija vrijednost prema bilanci iz 2020. godine iznosi 194.358,00 kuna pa predlaže da sud postupi prema podnesku stečajnog upravitelja od 9. lipnja 2022 godine i pozove na saslušanje radi pribavljanja obavijesti o poslovnoj dokumentaciji i imovini dužnika Di Giusti Maria, Velikogorička 44, 10419 Staro Čiče, OIB: 82034064646, koji je bio zakonski zastupnik dužnika unutar dvije godine do podnošenja prijedloga za otvaranja stečajnog postupka, i Diković Antuna, Biševska 11, Veliko Polje, 10010 Zagreb, OIB:36212221525, koji je bio zakonski zastupnik dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj:
Krešimir Fučkar

Prilozi:

- Procjena vrijednosti udjela (poduzeća) sa priložima